



REVISIÓN DEL P.G.O.U DE TOMARES
ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ÁMBITOS

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE SUELO URBANO (o.u.)
- LÍMITE SUELO NO URBANIZABLE (o.n.)
- ACTUACIÓN DE ORDENACIÓN (o.p.)
- SECTORES EN SUELO URBANIZABLE (o.u.)

CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA

SUELO URBANO

- SUELO URBANO CONSOLIDADO (S.U.C.)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (S.U.N.C.)

SUELO URBANIZABLE

- SUELO URBANIZABLE ORDENADO (EN EJECUCIÓN)
- S.U.O-1 (ALJAMAR) USO GLOBAL RESIDENCIAL
- S.U.O-2 (CARTUJA) USO GLOBAL RESIDENCIAL
- S.U.O-3 (PARQUE EMPRESARIAL ZAUDÍN) USO GLOBAL TERCIARIO
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- S.U.S-1 (C.A.M.-1) USO GLOBAL RESIDENCIAL Y TERCIARIO (*)
- S.U.S-1 (C.A.M.-2) USO GLOBAL RESIDENCIAL Y TERCIARIO (*)
- S.U.S-2 (VIA PECUARIA DESAFECTADA)

SUELO NO URBANIZABLE

- ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA
- (P) VIA PECUARIA
- (C) S.S.O. COMUNICACIÓN
- ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN
- (P.D) EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- PRESERVACIÓN DE CARÁCTER NATURAL
- (P) INUNDABLE

NOTAS:

- S.E.: Determinación de Ordenación Estructural
- S.D.: Determinación de Ordenación Presectorizada
- La ordenación en el Suelo Urbanizable No Sectorizado (S.U.N.S.) tiene carácter indicativo.

LEYENDA

--- ÁMBITO DEL P.O.I.: CALLE ISADORA DUNCAN

ÁREA P.O.I.

13.082,94 m2

PLAN DE ORDENACIÓN INTERMUNICIPAL DE VIARIO DE CONEXIÓN ENTRE
LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE SAN JUAN DE AZNALFARACHE Y TOMARES
ACCESO METRO SAN JUAN ALTO SAN JUAN DE AZNALFARACHE _ TOMARES (SEVILLA)

PLANO PLANOS DE INFORMACIÓN
SITUACIÓN EN RELACIÓN CON EL PGOU DE TOMARES

PLANO Nº
CONTROL 103

ARQUITECTO REDACTOR:

FERNANDO VÁZQUEZ MARÍN
COL. Nº 4.169

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN DE AZNALFARACHE
AYUNTAMIENTO DE TOMARES

ARCHIVO:

basico.dwg

ESCALAS:
1:7.000 Cotas en m.

OBSERVACIONES:

FECHA:

SEPTIEMBRE DE 2.017

vadel arquitectura