

**JUNTA DE ANDALUCÍA**

Consejería de Gobernación

Actas y Resoluciones
de las Entidades Locales

0 00 4

Considerando que a tenor de las faltas imputadas y probadas, y de las sanciones recogidas en los preceptos antes indicados del Convenio Colectivo del Personal Laboral de este Ayuntamiento y del Patronato Municipal de Deportes, se considera adecuada la sanción de despido impuesta al expedientado.

Visto el dictamen emitido por la Comisión Informativa de Asuntos Generales, y el informe del Secretario de la Corporación.

La Corporación, por unanimidad de los trece miembros asistentes, acuerda:

Primero.- Ratificar la sanción de despido recaída en el expediente disciplinario incoado a D. Andrés Pérez Vazquez.

Segundo.- Dar traslado del presente acuerdo al interesado, al Negociado de personal, a los Departamentos Económicos y al Comité de Empresa, a los efectos oportunos.

SEPTIMO.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE REFORMADO DEL ESTUDIO DE DETALLE DEL PLAN PARCIAL SANTA RITA.

Se expone a la consideración de la Corporación el Reformado del Estudio de Detalle del Plan Parcial Santa Rita, presentado por D. Felipe Castro Llovet, en representación de la Sociedad PIERPONT, S.L., y a efectos de la aprobación definitiva, si procediere, de dicho Reformado del Estudio de Detalle.

Resultando que el Reformado del Estudio de Detalle indicado fue aprobado inicialmente por decreto de la Alcaldía de fecha 29-12-97, corregido y completado por otro, de fecha 11-2-98, habiéndose expuesto al público por plazo de quince días, mediante anuncios publicado en el B.O.P. y en un diario de los de mayor circulación de la provincia, y notificado personalmente a los propietarios afectados, sin que se haya formulado alegación alguna.

Visto el dictamen emitido por la Comisión Informativa de Urbanismo, los informes del Arquitecto Municipal y del Secretario de la Corporación que obran en el expediente, y lo determinado en la Normativa que resulta de aplicación, la Corporación, por unanimidad de los trece miembros asistentes, que supera el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de sus miembros, acuerda:

Primero.- Aprobar definitivamente, en la forma en que aparece redactado, el Reformado del Estudio de Detalle del Plan Parcial Santa Rita, presentado por D. Felipe Castro Llovet, en representación de Pierpont, S.L., y redactado por D. Felipe Castro Llovet.

Segundo.- Dar publicidad de este acuerdo, mediante anuncio en el B.O.P., en la forma legalmente establecida.

Tercero.- Dar traslado del presente acuerdo a los propietarios y demás interesados directamente afectados.

OCTAVO.- APROBACIÓN INICIAL DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE ESTE MUNICIPIO, EN EL SECTOR Nº 2.

Se expone a la consideración de la Corporación, la documentación que integra la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de este Municipio, en el Sector 2, que ha sido redactada por el Arquitecto Municipal D. Enrique Castellanos Mateos, y que se lleva a cabo en cumplimiento del Convenio formalizado el 24 de Julio de 1.997, entre la Consejería de Obras Públicas y Transportes, Ibérica Osuna, S.A. y el Ayuntamiento de San Juan de Aznalfarache, para la adaptación de la ordenación del referido Sector 2 del suelo urbanizable al viario de circulación y viaducto de San Juan de Aznalfarache.

Seguidamente se da cuenta del dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo, así como del informe emitido por el Secretario de la Corporación

A continuación el Sr. Méndez Reina, del Grupo Socialista, hace referencia a la inclusión, por él sugerida, de que para el inicio de cualquier desarrollo de la U.A. 1 deba estar previamente realizada la infraestructura general básica del Proyecto de Urbanización aprobada en su día, e indica igualmente que en parte de los terrenos destinados a equipamientos, al parecer se pretende instalar una gasolinera, y que de ser esto así, el grupo socialista manifiesta su oposición a dicha instalación.

El Sr. de Jesús Borrallo, Portavoz del Grupo Popular, manifiesta que los equipamientos no estan definidos todavia, por lo que en su momento se determinaran los mismos.

Finalmente, la Corporación, por unanimidad de los trece miembros asistentes, que supera el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de sus miembros, acuerda:

Primero.- Aprobar, inicialmente, en la forma en que aparece redactada, la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de este Municipio, en el Sector 2, que ha sido redactada por el Arquitecto Municipal D. Enrique Castellanos Mateos, y que se lleva a cabo en cumplimiento del Convenio formalizado el 24 de Julio de 1.997, entre la Consejería de Obras Públicas y Transportes, Ibérica Osuna, S.A. y el Ayuntamiento de San Juan de Aznalfarache, para la adaptación de la ordenación del referido Sector 2 del suelo urbanizable al viario de circulación y viaducto de San Juan de Aznalfarache.

Segundo.- En base a lo determinado en el art. 102 del Texto Refundido de la Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana y art. 120 del Reglamento de Planeamiento, se acuerda suspender el otorgamiento de licencias, en la forma recogida en dichos artículos, y referida únicamente dicha suspensión, al área del Sector 2 que en la Modificación Puntual se delimita como Unidad de Actuación 1.